

## CONVENIO PARA DESEMBOLSO

Crédito No.

**MONTO APROBADO: [MontoLetraMoneda] LEMPIRAS (L. [Monto]).**

Conste por el presente convenio que nosotros **[Cliente]**, mayor de edad, **[Estado\_civil]**, **[Profesion\_Cliente]**, con domicilio en la ciudad de **[Ciudad\_residencia]**, Departamento de **[Departamento]**, **[Direccion\_r]**, número de teléfono: **[telefono\_cliente]** y correo electrónico: **[Email]**, con Documento Nacional de Identificación (DNI) o Carné de Residencia número **[Identificación]** y Registro Tributario Nacional número **[RTNcliente]**, y **[Cliente2]**, mayor de edad, **[Estado\_Civil2]**, **[Profesion2]**, **[Nacionalidad2]**, con domicilio en la ciudad de **[Ciudad\_residencia2]**, Departamento de **ATLÁNTIDA**, **[Direccion\_r2]**, número de teléfono: **[Telefono\_cliente2]** y correo electrónico: **[Email2]**, con Documento Nacional de Identificación (DNI) o Carné de Residencia número **[Identificación2]** y Registro Tributario Nacional número **[RTNcliente2]**, quienes en adelante se denominaran **LOS ACREDITADOS**, solicitamos a **BANCO DEL PAIS, S.A.** denominado en adelante **EL BANCO** a efectuar un desembolso a favor de **LOS ACREDITADOS** por la cantidad de **[MontoLetraMoneda] LEMPIRAS (L. [Monto])** y de acuerdo a las modalidades, plazos y condiciones que en este convenio se contienen y que se incorporan al Contrato de Crédito de conformidad a lo siguiente: **PRIMERO:** Sobre la cantidad de capital desembolsada, **LOS ACREDITADOS** y/o **BENEFICIARIOS** reconocen y pagarán una tasa de interés de la siguiente manera: **1)** Del año cero (0) al año siete (7) pagarán una tasa de interés de hasta ocho punto siete por ciento (8.7%) anual revisable, **2)** El año ocho (8) pagarán una tasa de interés de hasta nueve punto ocho por ciento (9.8%) anual revisable, **3)** El año nueve (9) pagarán una tasa de interés de hasta diez punto nueve por ciento (10.9%) anual revisable, **4)** Del año diez (10) al año veinte (20) pagarán una tasa de interés de hasta doce por ciento (12.0%) anual revisable siempre y cuando los fondos del **“Producto Financiero para Redescuento Vivienda Clase Media”** financiado con los recursos propios de **BANHPROVI** se encuentren activos. **EL BANCO** queda facultado para cobrar una tasa de recargo por mora del **CUATRO POR CIENTO (4%)** anual calculado sobre los saldos vencidos de capital e

intereses corrientes. El pago de la mora o abono parcial no constituye prórroga del plazo, teniendo **EL BANCO**, el ejercicio de todas las acciones legales que le corresponden.

**SEGUNDO:** Los fondos recibidos en virtud del desembolso solicitado se destinarán al segmento de **VIVIENDA**. **TERCERO:** Se convienen como modalidades de pago las siguientes: **a) PLAZO: CERO (0) meses; b) FORMA DE PAGO: b-i) Del año cero (0) al año siete (7): OCHENTA Y CUATRO (84) CUOTAS FIJAS NIVELADAS DE CERO CON 00/100 LEMPIRAS (L. 0); b-ii) El año ocho (8) DOCE (12) CUOTAS FIJAS NIVELADAS DE CERO CON 00/100 LEMPIRAS (L. 0); b-iii) El año nueve (9) DOCE (12) CUOTAS FIJAS NIVELADAS DE CERO CON 00/100 LEMPIRAS (L. 0) b-iv) Del año diez (10) al año veinte (20) CIENTO TREINTA Y DOS CUOTAS (132) CUOTAS FIJAS NIVELADAS DE CERO CON 00/100 LEMPIRAS (L. 0) c)** Es entendido y aceptado que Banco del País, S.A. podrá modificar el plan de pago del crédito a fin de realizar el refinanciamiento o readecuación del mismo, cuando vencida la primera cuota a pagar, no le sea posible al Acreditado cancelarla. Lo anterior no causará novación de la obligación. Asimismo, Banco del País, S.A. podrá capitalizar en el nuevo plan de pagos, los intereses corrientes devengados del crédito y no pagados por el Acreditado. **CUARTO: LOS ACREDITADOS** expresamente entienden y aceptan que en caso de que el presente desembolso se realice con fondos propios de **BANCO DEL PAÍS, S.A.**, la tasa de interés será del **OCHO PUNTO SETENTA POR CIENTO (8.70%)** anual y revisable de conformidad con la tasa de interés vigente en el mercado. Asimismo, **LOS ACREDITADOS** expresamente entienden y aceptan que dicha tasa se mantendrá vigente hasta que los fondos provenientes del **BANCO HONDUREÑO PARA LA PRODUCCIÓN Y LA VIVIENDA (BANHPROVI)** hayan sido redescontados. En caso de que por cualquier motivo dichas cantidades no fueren redescontadas por el **BANCO HONDUREÑO PARA LA PRODUCCIÓN Y LA VIVIENDA (BANHPROVI)**, por razones no imputables a **EL BANCO**, dichas cantidades devengarán las tasas de interés que **EL BANCO** fije y aplique en sus operaciones activas durante la vigencia del préstamo, quedando sujeto el presente convenio para desembolso a la condición de modificaciones establecida en el **CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO** suscrito al efecto. Todos los pagos se harán de acuerdo a la moneda y plan de pago pactados, los que se deberán realizar directamente en las oficinas de **EL BANCO** sin necesidad de requerimiento alguno. **EL**

**ACREDITADO** se compromete expresamente a realizar todos los pagos a que está obligado de conformidad a lo pactado en el presente contrato, necesariamente en la moneda recibida, aún en el caso fortuito o de fuerza mayor, por lo cual expresamente renuncia por su propia voluntad a cualquier derecho, ventaja, excepción, defensa, demanda, contra demanda, acción o reclamo de no pagar, de conformidad con lo estipulado en el Artículo 11 del Código Civil. **QUINTO:** Para el caso de ejecución judicial,

**LOS ACREDITADOS** se someten a los términos y estipulaciones contenidas en el **CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO** que para tal efecto suscribieron con **EL BANCO**. **SEXTO:** **LOS ACREDITADOS** por medio del presente Convenio **AUTORIZAMOS** a **BANCO DEL PAÍS, S.A.**, a debitar y/o bloquear cualquiera de sus cuentas que mantengan en el mismo Banco con el importe de los abonos a capital más los intereses respectivos a cada vencimiento, lo mismo que cualquier ajuste de intereses u otro gasto relacionado con dicho desembolso.

En fe de lo cual, **[Cliente]**, **[Cliente2]**, en nuestra condición personal firmamos esta solicitud, la que de ser aprobada se convierta de inmediato en un convenio para desembolso, en la ciudad de **[Ciudad\_firma]**, departamento de **[Departamento]**, el 27 de enero de 2022.

**[Cliente]**

**[Identificación]**

**[Cliente2]**

**[Identificación2]**